

Управляющая организация: ООО "УРСАДОМ"

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме

по адресу: г. Новокузнецк, ул.Циолковского, 57 по состоянию на: 01.01.2019г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД:

3 637,87 м²

Остаток денежных средств на	01.01.2018г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		29,566	

Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2018 год.

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		467 856,40	269 548,00	737 404,40	479 683,95	294 932,00	774 615,95	-11 827,55	-25 384,00	-37 211,55	105,050
Содержание жилья	277 684,61	269 548,00		547 232,61	278 081,23	294 932,00	573 013,23	-396,62	-25 384,00	-25 780,62	104,710
Текущий ремонт жилья	173 025,63			173 025,63	179 351,75		179 351,75	-6 326,12		-6 326,12	103,660
Вывоз мусора	17 146,16			17 146,16	22 250,97		22 250,97	-5 104,81		-5 104,81	129,770
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)	23 089,43			23 089,43	24 170,55		24 170,55	-1 081,12		-1 081,12	104,680
ИТОГО:		490 945,83	269 548,00	760 493,83	503 854,50	294 932,00	798 786,50	-12 908,67	-25 384,00	-38 292,67	105%
Доп.взносы на ремонт МКД		137 505,89		137 505,89	77 986,03		77 986,03	59 519,86		59 519,86	57%

*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2018 год.

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
Жилищные услуги:		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	152 744,33	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Аварийно-диспетчерское обслуживание	113 487,22	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Вывоз и утилизация крупногабаритного мусора	15 391,07	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Дератизация подвальных помещений	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Начисление жилищно-коммунальных платежей	9 146,77	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Начисление коммунальных платежей ООО "ЖилКомЦентр"	4 614,13	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	58 489,60	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	4 110,40	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	5 741,70	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Аренда контейнеров ТКО	6 658,90	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	58 497,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Сбор и вывоз ТКО	19 160,04	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № ГОД/Циол.-57
Текущий ремонт МКД	287 480,76	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Циол.-57
Работы по содержанию и благоустройству МКД	17 474,67	
ИТОГО жилищные услуги:	752 996,59	

**Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляра у Председателя Совета многоквартирного дома

ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счёте МКД на отчетную дату:	75,356
--	---------------

ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
	0,000	77,986	77,986

Приложения:

- Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
- Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: _____